COMUNE DI CESARO'

IMPOSTA MUNICIPALE SUGLI IMMOBILI (I.M.U.) ANNO 2016
AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO ai sensi della L. n.160 del 27/12/2019 Art. 1
PER OMESSO/PARZIALE/TARDIVO VERSAMENTO

SPETT.LE
AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MESSINA
CORSO CAVOUR 1
98122 MESSINA- ME

Avviso n° **1070** del **15-06-2021**

Protocollo N.4509 del 16/06/2021

CITTA' METROPOLITANA di MESSINA ENTRATA 21/07/2021 Protocollo n.0026750/21

2 Sin.

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA POSTA IN ENTRATA
21 LUG. 2021
"PROTOCOLLO GENERALE E ARCHIVIO"

PROTOCOLLO N. 1061/T.P.

DEL 22/07/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL TRIBUTO

VISTI:
l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, l'Imposta Municipale Propria;
la legge 27 12 2013 n. 147 che istituisce a decorrere dal 1 1 2014 l'imposta unica comunale comprendente tra le sue componenti , l'imposta municipale propria;
l'art. 1, commi 161 e 162 della legge 27 12 2006 n. 296 , il comma 701 dell'art.1 della legge 147/2013, in ordine all'attività di accertamento dell' imposta municipale propria.

ESAMINATI:

il comma 695 dell'art.1 della legge 147/2013 e l'art. 13 del d.lgs 18.12.1997 n. 471 che prevedono l'applicazione della sanzione amministrativa del 30 per cento del tributo non versato alla prescritta scadenza in caso di omesso, parziale o tardivo pagamento dell'imposta;
il comma 792 dell'art. 1 della legge 160/2019 per la riscossione coattiva potenziata dell'atto di accertamento;
il vigente regolamento generale delle entrate tributarie comunali approvato con delibera di C.C. n. 13 del 16 settembre 2020 che fissa il tasso di interesse nella misura pari al saggio legale di cui all'art. 1284 del codice civile da applicarsi sulla somma dovuta a titolo di imposta;
il regolamento per la disciplina dell'imposta Municipale Propria (IUC), approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 08/08/2014
il comma 1 dell'art.17 del d.lgs. 18-12-1997 472 che prevede l'irrogazione della sanzione con atto contestuale all'avviso di accertamento o di rettifica;
La deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 28/04/2016 con la quale sono state fissate le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2016;
Vista la legge n. 160/2019 art.1 commi da 784 a 804;
Visto il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) anno 2020 approvato con delibera di C.C. n. 14 del 16/09/2020;
Visto il Regolamento Generale delle Entrate Tributarie Comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16/09/2020;
VISTE:
La delibera di Giunta Comunale n. 72 del11/07/2014 adottata ai sensi del comma 692 dell'articolo 1 della legge 147/2013, di nomina del Funzionario responsabile del tributo cui sono attribuiti tutti i poteri

per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale relativamente all 'Imposta
la deliberazione di G.C. n. 108 del 30/10/2019 di nomina del funzionario responsabile dei tributi comunali nella persona della Dott.ssa Maria Grazia Leanza;
la deliberazione di G.C. n. 80 del 29/07/2020 di nomina del funzionario responsabile della nuova IMU con la quale è stato nominato il Funzionario Responsabile del tributo nella persona della Dott.ssa Maria Grazia Leanza
la Legge n.160/2019 che con i commi da 792 a 795, attribuisce immediata efficacia esecutiva agli avvisi di accertamento;
Nell'espletamento della funzione di controllo delle dichiarazioni, denunce e versamenti relativi all'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2016, e verificate le risultanze agli atti sia dell'Ufficio Tributi Comunale sia di Enti esterni (Catasto, ecc.), ha constatato che risultano commesse le seguenti violazioni relative al versamento dell'imposta dovuta per gli immobili posseduti, come risulta dalla scheda di seguito riportata.

CALCOLO IMU ANNO 2016

Contribuente: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MESSINA **Cod.fisc/P.Iva:** 80002760835 **Data:** 16-06-2021

														ACCONTO		SALDO	
NUM 1 inizio 01-01	tariffa rif.cat indiriz.	Fabbricato generico con ren Fog.18 Num.6-C06 Contrada miraglia	**Rendita**		**Poss**	**Esen**	**Riduz**	**Detra- Riduz**		**Area fab**	**val.imm**				trib.	aliq	importo	aliq	importo
			47,10	%	100,00			TOT		Mq	7.912,80	ente		3918	7,60	30,07	7,60	30,07
			cat / cla	Mesi	12					Val Mq	sto rico no	stato						
			C06/_	31/12	sì	no	no					totale imm.			7,60	30,07	7,60	30,07
NUM 2 inizio 01-01	tariffa rif.cat indiriz.	Fabbricato generico con ren Fog.105 Num.30 Sub.1-A06 Via cotrada bolo leanza	**Rendita**		**Poss**	**Esen**	**Riduz**	**Detra- Riduz**		**Area fab**	**val.imm**				trib.	aliq	importo	aliq	importo
			29,95	%	100,00			TOT		Mq	5.031,60	ente		3918	7,60	19,12	7,60	19,12
			cat / cla	Mesi	12					Val Mq	sto rico no	stato						
			A06/_	31/12	sì	no	no					totale imm.			7,60	19,12	7,60	19,12
NUM 3 inizio 01-01	tariffa rif.cat indiriz.	Fabbricato generico con ren Fog.90 Num.168-C02	**Rendita**		**Poss**	**Esen**	**Riduz**	**Detra- Riduz**		**Area fab**	**val.imm**				trib.	aliq	importo	aliq	importo
			52,06	%	100,00			TOT		Mq	8.746,08	ente		3918	7,60	33,23	7,60	33,24
			cat / cla	Mesi	12					Val Mq	sto rico no	stato						
			C02/_	31/12	sì	no	no					totale imm.			7,60	33,23	7,60	33,24

	ACCONTO	SALDO
TOTALE RATA	€ 82,42	€ 82,43
TOTALE IMPOSTA		**€ 164,85**

Arrotondamenti

C.COMUNE	C.STATO	ACCONTO	SALDO
3918		€ -0,42	€ -0,43

	ACCONTO	SALDO
TOTALE RATA ARR	€ 82,00	€ 82,00
TOTALE IMPOSTA ARR		**€ 164,00**

Dettaglio importi RATA

Tipo rata	Inizio	Fine	Descrizione	Cod.tributo	Importo
Acconto	16-06-2016		Imposta dovuta arrotondata	3918	82,00
			(imposta omessa acconto)	3918	82,00
			Sanzione Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3924	24,60
	17-06-2016	31-12-2016	Interessi per 198 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,09
	01-01-2017	31-12-2017	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,08

	01-01-2018	31-12-2018	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,25
	01-01-2019	31-12-2019	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,66
	01-01-2020	31-12-2020	Interessi per 366 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,04
Saldo	16-12-2016		Imposta dovuta arrotondata	3918	82,00
			(imposta omessa saldo)	3918	82,00
			Sanzione Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3924	24,60
	17-12-2016	31-12-2016	Interessi per 15 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,01
	01-01-2017	31-12-2017	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,08
	01-01-2018	31-12-2018	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,25
	01-01-2019	31-12-2019	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,66
	01-01-2020	31-12-2020	Interessi per 366 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,04
			Spese	3918	8,05
			Arrotondamento Provvedimento	3924	-0,41

	ACCONTO	SALDO
Totale per rata	107,72	107,64
TOTALE COMPLESSIVO		215,36

ACCERTA

Al sig. **AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MESSINA** CF o PI **80002760835** l'omesso versamento per il pagamento dell'Imposta Municipale Propria anno 2016 come di seguito meglio specificato:

Prospetto di calcolo

PERIODO	DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	IMPORTO	IMP.RIDOTTO	IMPORTO TOTALE
01-01-2016 31-12-2016	1.ACCONTO - COMUNE - Dichiarato - Contrada MIRAGLIA Fog.18 Num.6-C06-FABBRICATO GENERICO CON REND	3918	30,07		30,07
01-01-2016 31-12-2016	2.ACCONTO - COMUNE - Dichiarato - Via COTRADA BOLO LEANZA Fog.105 Num.30 Sub.1-A06-FABBRICATO GEN	3918	19,12		19,12
01-01-2016 31-12-2016	3.ACCONTO - COMUNE - Dichiarato - Fog.90 Num.168-C02-FABBRICATO GENERICO CON RENDIT- % poss:100,0	3918	33,23		33,23
01-01-2016 31-12-2016	1.SALDO - COMUNE - Dichiarato - Contrada MIRAGLIA Fog.18 Num.6-C06-FABBRICATO GENERICO CON RENDIT	3918	30,07		30,07
01-01-2016 31-12-2016	2.SALDO - COMUNE - Dichiarato - Via COTRADA BOLO LEANZA Fog.105 Num.30 Sub.1-A06-FABBRICATO GENER	3918	19,12		19,12
01-01-2016 31-12-2016	3.SALDO - COMUNE - Dichiarato - Fog.90 Num.168-C02-FABBRICATO GENERICO CON RENDIT- % poss:100,00-	3918	33,24		33,24
01-01-2016 31-12-2016	Arrotondamento ACCONTO	3918	-0,42		-0,42
01-01-2016 31-12-2016	Arrotondamento SALDO	3918	-0,43		-0,43
17-06-2016 15-07-2021	(imposta omessa acconto)	3918	82,00		82,00
17-12-2016 15-07-2021	(imposta omessa saldo)	3918	82,00		82,00
17-06-2016 15-07-2021	Sanzione Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 3918	3924	24,60	24,60	24,60
17-12-2016 15-07-2021	Sanzione Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3924	24,60	24,60	24,60
17-06-2016 31-12-2016	Interessi per 198 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 391	3923	0,09		0,09
01-01-2017 31-12-2017	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 391	3923	0,08		0,08
01-01-2018 31-12-2018	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 391	3923	0,25		0,25

01-01-2019 31-12-2019	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 391	3923	0,66		0,66
01-01-2020 31-12-2020	Interessi per 366 giorni su Omesso pagamento Acconto anno 2016 scad.il 16-06-2016 Cod.Tributo 391	3923	0,04		0,04
17-12-2016 31-12-2016	Interessi per 15 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,01		0,01
01-01-2017 31-12-2017	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,08		0,08
01-01-2018 31-12-2018	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,25		0,25
01-01-2019 31-12-2019	Interessi per 365 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,66		0,66
01-01-2020 31-12-2020	Interessi per 366 giorni su Omesso pagamento Saldo anno 2016 scad.il 16-12-2016 Cod.Tributo 3918	3923	0,04		0,04
01-01-2016 31-12-2016	Spese	3918	8,05		8,05
01-01-2016 31-12-2016	Arrotondamento Provvedimento	3924	-0,41	-0,41	-0,41

RIEPILOGO ACCERTAMENTO

Si determina, qui di seguito, l'importo da versare:

(a) TOTALE MAGGIOR TRIBUTO	164,00
(b) TOTALE SANZIONI (art.76 D.Lgs. 507/1993 e art.13 D.Lgs. 471/1997)	49,20
(c) TOTALE INTERESSI	2,16
(d) IMPORTO TOTALE DELL'AVVISO (a)+(b)+(c)	215,36
(e) Spese di spedizione	8,05
(f) Arrotondamento	-0,41
TOTALE DA PAGARE (d)+(e)+(f)	**223,00**

I suddetti importi dovranno essere versati entro 60 giorni dalla notifica del presente avviso, come previsto dall'art. 1 comma 173, lettera e) della Legge Finanziaria 2007, tramite F.24 ALLEGATO.

NATURA ESECUTIVA DEL PRESENTE ATTO

Ai sensi del comma 792 dell'art.1 della Legge 160/2019, il presente atto costituisce intimazione ad adempiere

all'obbligo di pagare la somma complessivamente dovuta entro il termine di presentazione del ricorso previsto dall'art.21 d.lgs.546/1992 di sessanta giorni dalla data di notifica del presente atto, ovvero nel diverso termine ammesso dalle norme vigenti in caso di ricorso a istituti deflativi del contenzioso o di sospensione feriale di termini processuali.

In caso di tempestiva proposizione del ricorso, si applica la riscossione frazionata limitatamente all'importo dovuto a titolo di sanzione ai sensi dell'art. 19 del dlgs. 472/1997, concernente l'esecuzione delle sanzioni e dell'art. 68 del dlgs. 546/1992;

in caso di mancato adempimento all'obbligo di pagamento, il presente atto costituisce titolo esecutivo idoneo ad attivare le procedure esecutive e cautelari previste dal comma 792 dell'art.1 della legge 160/2019, con particolare riferimento al titolo II del D.P.R. 602/1973, quali il fermo amministrativo dei veicoli, l'ipoteca, il pignoramento mobiliare e immobiliare sui beni del debitore.

La sospensione dell'esecuzione si applica nei termini previsti dal medesimo comma 792 , lettere b) e c) solo nel caso di atto non definitivo per avvenuta impugnazione .

La sospensione non trova comunque applicazione in caso di decadenza dalla rateizzazione, adozione delle misure cautelari e riscossione straordinaria prevista alla lettera d) del medesimo comma.

Il soggetto che procederà alla riscossione coattiva, decorsi 60 gg. dal termine ultimo per il pagamento, anche ai fini dell'esecuzione forzata è Agenzia delle Entrate Riscossione- Riscossione Sicilia S.p.A, in esecuzione della delibera Consiliare n° 17 del 16/09/2020;

Questo Ente affiderà al soggetto legittimato la riscossione delle somme richieste, decorsi 30 gg. dal termine ultimo per il pagamento.

Il soggetto legittimato, sulla base del presente atto, procede ad espropriazione forzata con i poteri, le facoltà e le modalità previsti dalle disposizioni che disciplinano l'attività di riscossione coattiva.

PRESENTAZIONE DEL RECLAMO-MEDIAZIONE E DEL RICORSO

IN AUTOTUTELA: il funzionaro responsabile dell'imposta è il soggetto presso il quale è possibile promuovere un riesame anche nel merito dell'atto. In relazione ad atti riconosciuti illegittimi od infondati, il predetto funzionario ha il potere di procedere all'annullamento totale o parziale, con provvedimento motivato, a norma delle vigenti disposizioni. In ogni caso, l'istanza non sospende i termini per la presentazione del ricorso.

CONTEZIOSO: avverso il presente atto è ammesso ricorso alla competente Commissione Tributaria

Provinciale di MESSINA ai sensi del d.lgs. 546/1992, da presentare all'ente impositore entro 60 giorni dalla notificazione del medesimo atto. Per tutti i giudizi instaurati con ricorso notificato a partire dal 1° luglio 2019 è obbligatorio agire mediante il Processo Tributario Telematico (PTT). La notifica dell'originale del ricorso va trasmessa al Comune di Cesaro' al seguente indirizzo PEC cesaro@pec.intradata.it con le modalità previste dalle disposizioni contenute nel Decreto del MEF n. 163 del 23.12.2013 e in materia di Processo Tributario Telematico.
Il ricorrente, entro 30 giorni dalla proposizione del ricorso, a pena di ammissibilità, deve costituirsi in giudizio mediante deposito dell'originale del ricorso alla competente Commissione Tributaria, esclusivamente in modalità telematica sulla base dell'articolo 16 bis del d.lgs 546/1992.
L'obbligo di ricorrere al processo tributario telematico non sussiste per i contribuenti che stanno in giudizio senza difensore per le controversie fino a 3.000,00 euro. In tal caso, la notifica dell'originale va eseguita al Comune diCesaro', Corso Margherita N 2
Resta ferma, per il contribuente che si difende direttamente , l'opzione telematica; in tal caso dovrà indicare nel ricorso l'indirizzo PEC al quale intende ricevere le comunicazioni e le notificazioni.
RECLAMO E MEDIAZIONE: ai sensi dell'art. 17 – bis e del d.lgs 546/92 si informa che, ai fini della procedibilità del ricorso, per le controversie di valore non superiore a cinquantamila euro, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione con rideterminazione dell'ammontare della pretesa. Il valore di cui al periodo precedente è determinato secondo le disposizioni di cui all'articolo 12, comma 2 del medesimo decreto. Il ricorso non è procedibile fino alla scadenza del termine di novanta giorni dalla data di notifica, entro il quale deve essere conclusa la procedura.
CALCOLO INTERESSI: gli interessi di mora sono stati calcolati con le seguenti percentuali in ragione d'anno: 1% dal 01.01.2014 al 31.12.2014; 0,5% dal 01.01.2015 al 31.12.2015; 0,2% dal 01.01.2016; 0,1% dal 01.01.2017; 0,3% dal 01.01.2018; 0,8% dal 01.01.2019; 0,05% dal 01.01.2020.

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che il comune di Cesaro' tratta i dati personali a Lei riferiti.
Il comune di Cesaro', in qualità di Titolare del trattamento, garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

INFORMAZIONI: l'ufficio presso il quale è possibile ottenere informazioni in merito al presente atto è l'ufficio Tributi.

Responsabile dell'istruttoria è la Sig.ra Saraniti Marisa
Indirizzo: Area Economica Finaziaria – Ufficio Tributi Corso Margherita n. 2 -98033 Cesaro'(ME)
Indirizzi mail: cesaro@pec.intradata.it – ufficiotributi@comune.cesaro.me.it
Recapiti telefonici: 095 7739011-010 - 053

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'IMPOSTA
Dott.ssa Maria Grazia Leanza

La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del funzionario Responsabile ai sensi dell'articolo 1 comma 87 della Legge 28/12/1995 n. 549